

# TECNO SCALA

---

## CENTRO SPECIALIZZATO SCALE PER INTERNI

### *Normativa scale interne ad uso privato*

In assenza di una vera e propria legislazione nazionale di riferimento relativa alle scale interne ad uso privato, pubblichiamo nel sito una raccolta di regolamenti edilizi vigenti in alcune città d'Italia.

Per molte città, le normative locali d'igiene risultano introvabili nel Web; e quelle relative alle scale a giorno o a chiocciola se presenti, troppo spesso si dimostrano incomplete od eccessivamente generiche. In alcuni casi invece, per esempio per quanto riguarda ringhiere, balaustre o parapetti in generale, eccessivamente restrittive o del tutto incongruenti con normative di scale impiegate per altri scopi.

Chiunque volesse collaborare segnalando ulteriori normative relative alle scale interne dei principali capoluoghi di provincia, o correzioni apportate a quanto da noi pubblicato, potrà farlo inviandoci una mail all'indirizzo di posta [info@tecnoscala.it](mailto:info@tecnoscala.it)

### *Progettazione scale*

**Scale comuni e ad uso pubblico:** le scale dovranno presentare andamento regolare ed omogeneo per tutto il loro sviluppo. La larghezza netta delle rampe non può essere inferiore a 120 cm; il valore massimo dell'alzata sarà di cm 18; il valore minimo della pedata dovrà essere di cm 30. In ogni caso il valore di una pedata al netto di sormonti, sommato al doppio del valore dell'alzata, dovrà risultare di un valore compreso tra 62 e 64 cm (*Legge 13/89*). Dopo 10 gradini le rampe dovranno essere interrotte con un pianerottolo di riposo avente dimensione minima di 120x120 cm.

Sono ammesse rampe non rettilinee a condizione che vi siano pianerottoli di riposo e che la pedata del gradino sia di almeno 30 cm misurata a 40 cm dal montante centrale o dal parapetto interno (*Decreto 16 maggio 1987 n° 246*)

Per scale di piccoli uffici, negozi o piccole realtà produttive, purché ad uso esclusivo del personale interno, si consiglia il dimensionamento previsto dalla normativa UNI per le scale ad uso "privato principale" però con larghezza minima della rampa di cm 90 oppure, scale a chiocciola avente diametro minimo di cm 200. In ogni caso, viste le molteplici interpretazioni degli svariati enti preposti, converrà preventivamente farsi rilasciare autorizzazione scritta per il dimensionamento delle scale e dei loro accessori.

**Scale per abitazioni:** Come per le scale comuni e ad uso pubblico, le scale a rampa interne alle abitazioni private dovranno rispettare la regola secondo cui, il valore di una pedata al netto di sormonti sommato al doppio del valore dell'alzata, dovrà risultare di un valore compreso tra 62 e 64 cm, ma con valore minimo netto di pedata pari a cm 25. La larghezza minima delle rampe dovrà essere di cm 80. Non v'è obbligo d'interporre pianerottoli di riposo e nel caso di scale con cambio di direzione (configurate ad "L" oppure a "C"), sono ammessi gradini a ventaglio (piè d'oca), in

# TECNO SCALA

---

## CENTRO SPECIALIZZATO SCALE PER INTERNI

numero massimo di 3, purché mantengano il valore minimo netto della pedata pari a cm 25 in mezzeria al gradino.

La dimensione minima per le scale a chiocciola dovrà essere di cm 160; il valore netto, minimo della pedata in mezzeria al gradino, dovrà essere di cm 22. E' impossibile realizzare scale a chiocciola fino al diametro 160 con alzata inferiore ai 20,5 cm perché non risulterebbe sufficiente l'altezza di passaggio per la testa, una volta percorso l'angolo giro. E' altresì importante chiarire che laddove sia prevista una scala a chiocciola, debba potersi anche realizzare una scala costruita a giorno, quindi a rampe, in quanto è dimostrabile la maggior comodità d'utilizzo.

Per scale ad uso "secondario", quindi colleganti vani abitativi con vani non soggetti all'abitabilità quali solai, ripostigli, cantine ecc. la larghezza della scala potrà essere ridotta a cm 60 ed il valore minimo della pedata netta potrà essere ridotto a cm 22. Le scale a chiocciola sono ammesse con diametro minimo di cm 120.

Con delibera dell'Asl di Como n° 219 del 24 Aprile 2008 le scale interne a giorno per le abitazioni, a prescindere dalla destinazione d'uso dei locali, dovranno avere larghezza minima di cm 90 con alzata massima 18 cm mentre le dimensioni delle scale a chiocciola dovranno avere diametro minimo di cm 160. E' quindi sempre conveniente in caso di costruzione o ristrutturazione, prima di realizzare il foro in soletta, informarsi relativamente al Regolamento edilizio d'igiene vigente presso il Comune oggetto dell'intervento.

E' vietata l'apertura delle porte in adiacenza al gradino della rampa e, comunque, la distanza fra i punti più vicini fra il primo gradino della rampa in discesa e la soglia del vano porta non potrà essere inferiore a m.0,50 e nel caso di apertura verso il vano scala di cm. 100.

**Ringhiere, balaustre, parapetti:** Le ringhiere (protezioni inclinate), sulle scale devono avere altezza minima dalla punta del gradino di cm 90 per le case di abitazione e di cm 100 per le scale comuni o ad uso pubblico. Le balaustre orizzontali a protezione dei fori, dovranno avere altezza minima di cm 100. Parapetti e strutture di protezione oltre il secondo livello fuori terra dovranno avere altezza non inferiore a cm. 110. In ogni caso le differenze di quote accessibili aventi altezze superiori ai cm 50 dal piano di calpestio, dovranno essere protette da parapetti di altezza non inferiore ai cm. 100.

Ringhiere e parapetti, fermo restando che debbano garantire sufficiente resistenza agli urti, dovranno risultare inattraversabili da una sfera del diametro di cm.10. Per parapetti in ferro battuto o comunque costituiti da elementi longitudinali, si dovranno apportare tutti gli accorgimenti tecnici atti ad impedire l'arrampicamento dei bambini. E' pertanto consigliabile arretrare il corrimano rispetto all'asse della balaustra verso il piano di calpestio di almeno 15 cm

I corrimano posti su ringhiere e balaustre devono essere facilmente impugnabili e realizzati con materiali resistenti e non taglienti. Le scale di uso pubblico dovranno essere dotate di corrimano su entrambi i lati. Nel caso necessitasse un ulteriore corrimano per luoghi spesso frequentati da bambini, questo andrà posto ad una altezza di cm 75. I corrimani a muro dovranno rimanere distanziati dalla parete di cm 4.