



CENTRO SPECIALIZZATO SCALE PER INTERNI

COMUNE DI CAGLIARI
Regolamento Edilizio
Servizio Pianificazione del Territorio

Aggiornato con le seguenti varianti:

variante n°1

Adottata con deliberazione Consiglio comunale n° 66 del 11.04.2006.

Approvata definitivamente con le deliberazioni del Consiglio comunale n° 124 del 19.12.2006 e n° 8 del 14.02.2007

Dichiarate, ex art.31 L.R. 7/2002, parzialmente coerenti con Determinazione n°151/D.G. del 31/01/2008 Dir. Gen. della Pianificazione Urbanistica R.A.S.

Per le parti non ritenute coerenti, che restano evidenziate, vigono le misure di salvaguardia fino a nuova deliberazione del Consiglio Comunale

VERSIONE DEFINITIVA APPROVATO CON

DEL. C. C. n°59 del 05/11/2002 - BURAS 18/02/2003

DEL. C. C. n°64 del 08/10/2003 - BURAS 20/01/2004

REGOLAMENTO EDILIZIO
NORME TECNICHE PER LA PROGETTAZIONE

Art.63--Scale

Le scale devono essere sempre completamente racchiuse da involucri. Sono consentite le scale aperte, soltanto se prescritte per motivi di sicurezza dagli organi competenti, e se aggiuntive rispetto alle scale regolamentari chiuse previste negli edifici.

Sono tollerate le scale aperte di sviluppo non superiore a quello necessario per accedere ad unità immobiliari, destinate ad abitazione, poste al primo piano.

Le scale ed i relativi disimpegni devono essere, di norma, illuminati e ventilati in modo diretto. E' consentita l'illuminazione e la ventilazione diretta anche dall'alto, sia nella parte che consente di collegare non più di due livelli abitabili e sia anche per scale, purché con distanza laterale non inferiore ad un metro fra le rampe, che collegano non più di tre livelli abitabili.

Le rampe delle scale interne alle unità immobiliari devono avere larghezza netta non inferiore ai novanta centimetri.

Le rampe delle scale comuni a più unità immobiliari devono avere larghezza netta non inferiore ai centoventi centimetri. Non sono consentiti gradini d'angolo.

TECNO SCALA

CENTRO SPECIALIZZATO SCALE PER INTERNI

Ai sensi dell'articolo 19 della L 166/75, è consentita la realizzazione di scale e relativi disimpegni anche senza finestrature sull'esterno a condizione che risultino adeguatamente garantite tutte le condizioni di sicurezza e di igiene e che le scale e i disimpegni siano dotati di idonea ventilazione, diretta per le scale e anche indiretta per i disimpegni.